**SPECIFIKACE DÍLA :** **Realizace lokálních biocenter BC 4 a BC 6 v k.ú. Nová Ves II. a BC 2A v k.ú. Rostoklaty**

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovala projekční společnost **GEOVAP spol. s r. o.**  č. zakázky **1/2018 pro k.ú. Nová Ves II. a** č. zakázky **9/2018 pro k.ú. Rostoklaty .**  dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

Předmět veřejné zakázky je: **Realizace lokálních biocenter BC 4 a BC 6 v k.ú. Nová Ves II. a BC 2A v k.ú. Rostoklaty ,** kteréje tvořeno třemi samostatnými objekty:

* Samostatný objekt 1 (dále jen SO 1) Lokální biocentrum BC 4 v k. ú. Nová Ves II. , který je umístěn na pozemcích p. č. KN 581/1 a 586 v k. ú. Nová Ves II.
* Samostatný objekt 2 (dále jen SO 2) Lokální biocentrum BC 6 v k. ú. Nová Ves II., který je umístěn na pozemku p. č. KN 636 v k. ú. Nová Ves II.
* Samostatný objekt 3 (dále jen SO 3) Lokální biocentrum BC 2A v k. ú. Rostoklaty, který je umístěn na pozemku p. č. KN 635 v k. ú. Rostoklaty

**SO 1 Lokální biocentrum BC 4 v k. ú. Nová Ves II**

Jedná se o realizaci lokálního biocentra . Biocentrum BC 4 je zakládáno nově, na orné půdě v sousedství Štolmířského potoka. LBC splňuje požadavek minimální rozlohy dle platné metodiky vymezování ÚSES (3 ha). Navazující biokoridor BK 14 – Štolmířský potok - je pozemkově vymezen, vytyčen a v současné době ponechán jako přírodní plocha ladem.Terénní úpravy zahrnují hloubení tůně rozsahu 375 m2, hl. max. 1,5 m p.t., a rozprostření výkopové zeminy na pozemku.Vegetační úpravy zahrnují zatravnění, výsadby poloodrostků stromů a keřů lesnickým způsobem a výsadbu vysokokmenů sadovnickým způsobem včetně následného dvouletého zajištění zeleně .

V rámci realizace je navrženo vybudování mokřadu – hloubené tůně, celoplošné (protierozní) zatravnění a výsadby dřevin na orné půdě a následná popěstební péče. Realizace proběhne v rozsáhlých blocích intenzivně obhospodařované půdy (orná půda), čímž je podtržen význam nově zakládaného prvku ÚSES. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků. Pozemky určené pro výsadbu (staveniště)  se nachází v extravilánu obce Rostoklaty, osady Nová Ves II, v návaznosti na stávající areál ČOV. Celková rozloha řešeného území činí 31120 m2. Na území se nachází dosud funkční souvislé drenážní odvodnění .V terénu dohledané a ověřené drenážní výusti jsou zakresleny v situačním výkresu. Návrh zahrnuje lesní a luční enklávy a mokřad v rámci 1 biocentra.

Dotčené pozemky jsou v současnosti v obecním vlastnictví, vedeny jako ostatní plocha v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nová Ves II. (neodpovídá skutečnému využití – orná půda). Pozemky byly v době terénního průzkumu (I/2018) v terénu viditelně označeny (hranice vytyčeny, stabilizovány oc. trubkou, částečně též plast. mezníky). Uživatelem pozemku p.č. KN 581/1 je Mgr. Josef Vlášek .Uživatelem pozemku p.č. KN 586 je SHR Petr Král .

Přístupnost staveniště je zajištěna po obecních pozemcích existujících polních cest, nejvhodnější přístupové trasy jsou vyznačeny ve výkresu situace. Přístup na staveniště je možný od Nové Vsi II místní komunikací (povrch panely, asf. povrch) ze silnice Nová Ves II – Český Brod ,u stavebního objektu SO 1 bude zřejmě nutné řešit zajištění přístupu přes pozemek KN 588, uživatel Kubelka Milan (viz čl. II. odst. Odst. 2 písm. N) smlouvy).Pozemky dotčené stavbou :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parc. č.** | **výměra (m2)** | **druh pozemku** | **číslo LV** | **vlastnické právo** | **zábor**  **(m2)** | **poznámka** |
| **k.ú. Nová Ves II [741434]** | | | | | | |
| 581/1 | 18903 | ostatní plocha | 10001 | Obec Rostoklaty, č. p. 32, 28171 Rostoklaty | 18903 | SO 01, SO 02 |
| 586 | 12217 | ostatní plocha | 10001 | Obec Rostoklaty, č. p. 32, 28171 Rostoklaty | 12217 | SO 02 |
| CELK. .ú. | 31120 |  |  |  | 31120 |  |
| CELKEM | 31120 |  |  |  | 31120 |  |

Realizace bude předána do provozu najednou, po dokončení realizačních prací a po provedení zajištění zeleně.

**SO 2 Lokální biocentrum BC 6 v k. ú. Nová Ves II**

Jedná se o realizaci lokálního biocentra .Biocentrum BC 6 je zakládáno nově, na orné půdě v sousedství Štolmířského potoka. Projekt řeší založení pouze dílčí části LBC – rozšíření na min. rozlohu 3 ha bude řešeno v budoucí KPÚ na k.ú. Límuzy. BC 6 navazuje na již realizovanou (2013) výsadbu biokoridoru BK 13. Lokalita biocentra BC 6 leží přibližně 1600 m jihozápadně od zastavěné části osady Nová Ves II, v sousedství Štolmířského potoka (napřímený, upravený tok s korytem opevněným travním drnem), podél něhož je rovněž veden biokoridor BK 13 (realizován r. 2013, není předmětem zakázky), který realizované biocentrum spojuje s ostatními skladebnými částmi ÚSES.

Navrženy jsou terénní úpravy (vyhloubení tůně a navršení zemní hrázky z výkopku, nové vyústění stávajícího svodného drénu do prostoru tůně), celoplošné zatravnění a výsadby dřevin na orné půdě a následné zajištění zeleně. Terénní úpravy zahrnují skrývku a rozprostření ornice, hloubení jam bez nutnosti zapažení. Vegetační úpravy zahrnují zatravnění, výsadby poloodrostků stromů a keřů lesnickým způsobem a výsadbu vysokokmenů sadovnickým způsobem včetně následného dvouletého zajištění zeleně.

Cílem navržených biotechnických opatření je vytvoření mokřadních biotopů a prostřednictvím trvalých, přírodě blízkých porostů . Stavba se nachází v rozsáhlých blocích intenzivně obhospodařované půdy (sady, orná půda. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Pozemek pro výsadbu se nachází v extravilánu obce Rostoklaty, osady Nová Ves II. Celková rozloha řešeného území činí 14400 m2. Na území se nachází dosud funkční souvislé drenážní odvodnění . Dotčený pozemek je v současnosti v obecním vlastnictví, vedený jako ostatní plocha v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nová Ves II. (neodpovídá skutečnému využití – orná půda). Uživatelem je Řepařský institut Semčice, spol. s r.o. .

Přístupnost staveniště je zajištěna po obecních pozemcích existujících polních cest, nejvhodnější přístupové trasy jsou vyznačeny ve výkresu situace. Přístup na staveniště je možný od Nové Vsi II podél Štolmířského potoka po polní cestě s asf. povrchem. U stavebního objetu SO 2 bude zžejmě nutno řešit o provizorní úpravu propustku přes Štolmířský potok z asfaltové cesty na parcele KN 624 v k.ú. Nová Ves II. u katastrální hranice s k.ú. Limuzy, (viz čl. II. odst. Odst. 2 písm. N) smlouvy). Pozemky dotčené stavbou:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parc. č.** | **výměra (m2)** | **druh pozemku** | **číslo LV** | **vlastnické právo** | **zábor**  **(m2)** | **poznámka** |
| **k.ú. Nová Ves II [741434]** | | | | | | |
| 636 | 14400 | ostatní plocha | 10001 | Obec Rostoklaty, č. p. 32, 28171 Rostoklaty | 14400 | SO 01,  SO 02 |
| CELK. .ú. | 14400 |  |  |  | 14400 |  |
| CELKEM | 14400 |  |  |  | 14400 |  |

Realizace bude předána do provozu najednou, po dokončení realizačních prací a po provedení zajištění zeleně.

**SO 3 Lokální biocentrum BC 2A v k. ú. Rostoklaty**

Jedná se o realizaci lokálního biocentra.Biocentrum BC 2A je zakládáno nově, na orné půdě v sousedství Týnického potoka (občasná vodoteč). LBC, při započtení funkční části (remíz a mokřad podél železnice) splňuje požadavek minimální rozlohy dle platné metodiky vymezování ÚSES (3 ha). Navazující biokoridor – Týnický potok - je pouze pozemkově vymezen, v současné době je využit jako orná půda.

V rámci realizace je navrženo celoplošné zatravnění (částečně i druhově bohatou bylinnou směsí), výsadby dřevin a následná povýsadbová péče. Cílem navržených opatření je vytvoření trvalých, přírodě blízkých druhově pestrých porostů s výsledným zvýšením ekologické stability krajiny. Pozemek pro realizaci biocentra se nachází v rozsáhlých blocích intenzivně obhospodařované půdy (orná půda), čímž je podtržen význam nově zakládaného prvku ÚSES. Veškeré výsadby jsou tvořeny autochtonními dřevinami, vybranými na základě ekologických požadavků.

Pozemek pro výsadbu se nachází v extravilánu obce Rostoklaty, na pravém břehu Týnického potoka. Celková rozloha řešeného území činí 20218 m2. Inženýrské sítě se dle provedeného průzkumu a dotazování správců, na pozemku nenacházejí.

Dotčený pozemek je v současnosti v obecním vlastnictví, vedený jako ostatní plocha v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Rostoklaty . (neodpovídá skutečnému využití – orná půda). Uživatelem pozemku je SHR Milan Kubelka (Rostoklaty 106, 281 71 Rostoklaty). Dotčený pozemek byl dosud využíván jako orná půda, v KN je veden v návrhovém stavu ostatní plocha - zeleň. Na nově zakládanou část biocentra navazují pozemky zeleně (okolí železniční trati), které lze považovat za dlouhodobě stabilizovanou a fungující část BC 2A, zásahy zde nejsou nutné.

Lokalita biocentra BC 2A leží přibližně 800 m severozápadně od zastavěné části obce Rostoklaty, na pozemku ohraničeném silnicí III/1136 Rostoklaty-Tuklaty a Týnickým potokem (napřímený, upravený tok s korytem neopevněným, zemním). Stávající dřeviny jsou situovány podél Týnického potoka (vzrostlé topoly, podrost křovin - nebudou stavbou dotčeny). Podél Týnického potoka je veden lokální biokoridor, vymezený pouze pozemkově (není předmětem zadání realizace ). Biokoridor projektované biocentrum spojuje s ostatními skladebnými částmi ÚSES. Návrh zahrnuje lesní, luční a křovinné enklávy v rámci 1 biocentra, všechny tyto biotopy jsou v okolní krajině deficitní a jejich podpora je všeobecně žádoucí. Výsadby dřevin jsou druhově diferencovány dle stanovištních podmínek – druhy potočních niv podél Týnického potoka, druhy bukových doubrav ve vyšší partii svahu.

Přístupnost staveniště je zajištěna po obecních pozemcích existujících polních cest, nejvhodnější přístupové trasy jsou vyznačeny ve výkresu situace. Přístup na staveniště je možný od Rostoklat, ze silnice Rostoklaty-Tuklaty a dále polní cestou. Pozemky dotčené stavbou:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parc. č.** | **výměra (m2)** | **druh pozemku** | **číslo LV** | **vlastnické právo** | **zábor**  **(m2)** | **poznámka** |
| **k.ú. Rostoklaty [741442]** | | | | | | |
| 635 | 20218 | ostatní plocha | 10001 | Obec Rostoklaty, č. p. 32, 28171 Rostoklaty | 20218 | SO 01 |
| CELK. .ú. | 20218 |  |  |  | 20218 |  |
| CELKEM | 20218 |  |  |  | 20218 |  |

Realizace bude předána do provozu najednou, po dokončení realizačních prací a po provedení zajištění zeleně.